ENGEPLANTI
PROJETOS E SUPERVISÃO

Memorial Descritivo e Fotográfico

PROJETO DE TOPOGRAFIA

META 14

GOVERNADOR CELSO RAMOS/SC
2025

REVISÃO	DATA	DESCRIÇÃO
00	15/12/2025	EMISSÃO INICIAL

ENGEPLANTI CONSULTORIA LTDA CNPJ: 23.02.667/0001-29
Rua Cristóvão Nunes Pires, 110 – Sala 101 / Centro - Florianópolis/SC – CEP: 88010-120

SUMÁRIO

1 INFORMAÇÕES GERAIS 4

1.1 Descrição do lote 4

1.2 Nome do proprietário 4

1.3 Endereço do imóvel 4

1.4 Responsável técnico do projeto 4

1.5 Finalidade do memorial 4

1.6 Da composição do projeto 4

2 NORMAS TÉCNICAS 4

3 DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO E POLIGONO 5

4 MEMORIAL FOTOGRÁFICO 5

4.1 Terreno e entorno 5

4.2 Equipamentos adotados 6

5 ASSINATURAS 6

5.1 Assinatura Responsável Técnico 6

5.2 Assinatura Proprietário 6

ENGEPLANTI CONSULTORIA LTDA CNPJ: 23.02.667/0001-29
Rua Cristóvão Nunes Pires, 110 – Sala 101 / Centro - Florianópolis/SC – CEP: 88010-120

1 INFORMAÇÕES GERAIS

1.1 Descrição do lote

Conforme levantamento topográfico realizado em campo, a área do Morro do Queimado possui 3.575,749 m² e Perímetro de 264,34 m, localizada na Rua Gentil Moura de Carvalho (SC-410), Praia do Antenor, Governador Celso Ramos/SC.

1.2 Nome do proprietário

Prefeitura Municipal de Governador Celso Ramos

CNPJ: 82.892.373/0001-89

1.3 Endereço do imóvel

Rua Gentil Moura de Carvalho (SC-410), Praia do Antenor, Governador Celso Ramos/SC

1.4 Responsável técnico do projeto

Engenheiro Marco Aurélio Sacenti

CREA-SC: 082270-7

1.5 Finalidade do memorial

O memorial descritivo tem por finalidade cadastrar os pontos dos vértices do imóvel, visados o projeto META 14.

1.6 Da composição do projeto

São partes integrantes e indispensáveis deste projeto os seguintes documentos:

- Memorial descritivo;
- Plantas do projeto;
- ART.

2 NORMAS TÉCNICAS

O projeto procurou obedecer às premissas da Normas Técnicas listadas abaixo, sendo que onde as especificações forem omissas, prevalecerá a que preconizam as normas:

NORMAS TÉCNICAS BRASILEIRAS:

- NBR 13.133/1994;
- NBR 17.047/2022, da ABNT;

Toda e qualquer alteração do projeto durante a obra deverá ser feita mediante consulta prévia do engenheiro projetista e somente poderá ser executada após a autorização deste, ficando sob responsabilidade da empresa executora a emissão do projeto "*as built*".

ENGEPLANTI CONSULTORIA LTDA CNPJ: 23.02.667/0001-29
Rua Cristóvão Nunes Pires, 110 – Sala 101 / Centro - Florianópolis/SC – CEP: 88010-120

3 DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO E POLIGONO

MEMORIAL DESCRITIVO

(Elaborado em conformidade com a ABNT NBR17074/2022)

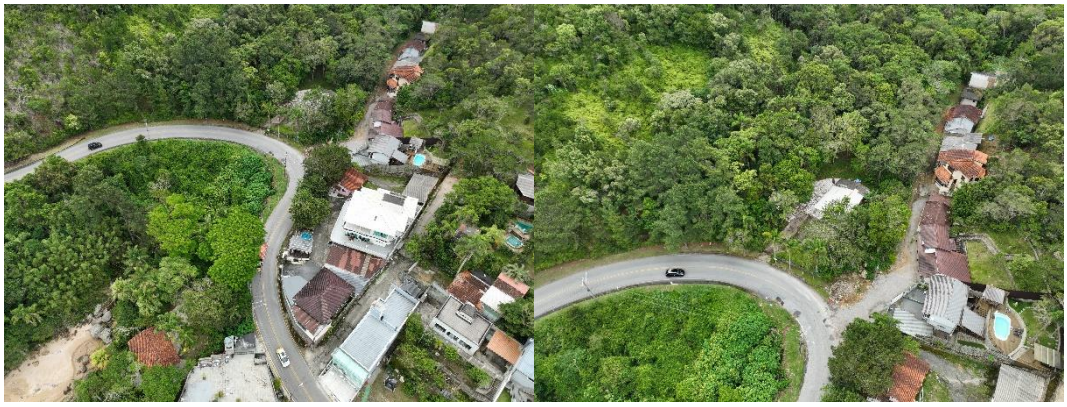
Proprietário ou Detentor: **Prefeitura Municipal de Governador Celso Ramos**
CPF/CNPJ: **82.892.373/0001-89**
Endereço: **Rua Gentil Moura de Carvalho (SC-410), Praia do Antenor**
Município/UF: **Governador Celso Ramos - SC**
Sistema Geodésico de Referência: **SIRGAS 2000 – Zona 22S**
Área (m^2): **3.575,749** Perímetro (m): **264,34**

Tabela de Coordenadas – Azimutes – Distâncias						
Ponto	Azimute	Distância(m)	E(m)	N(m)	Fator K	Confrontante
V1 – V2	265°30'56"	93,30	739647,945	6963950,514	1,00030871	
V2 – V3	345°06'38"	15,61	739643,935	6963965,596	1,00030869	
V3 – V4	338°40'51"	1,12	739643,526	6963966,644	1,00030869	
V4 – V5	333°46'03"	1,08	739643,049	6963967,612	1,00030868	
V5 – V6	18°00'05"	5,98	739644,896	6963973,296	1,00030869	
V6 – V7	32°02'35"	13,08	739651,838	6963984,387	1,00030874	
V7 – V8	23°15'15"	35,21	739665,739	6964016,736	1,00030882	
V8 – V9	61°50'00"	5,44	739670,535	6964019,304	1,00030885	
V9 – V10	127°34'48"	9,49	739678,055	6964013,517	1,00030889	
V10 – V1	131°31'38"	84,03	739740,961	6963957,809	1,00030926	

Area m2.	Area Ha.	Area Alq.	Perímetro m.
3575,749	0,358	0,148	264,34

4 MEMORIAL FOTOGRÁFICO

4.1 Terreno e entorno



ENGEPLANTI CONSULTORIA LTDA **CNPJ: 23.02.667/0001-29**
Rua Cristóvão Nunes Pires, 110 – Sala 101 / Centro - Florianópolis/SC – CEP: 88010-120




4.2 Equipamentos adotados

Para as atividades de campo foi utilizado o Receptor GNSS RTK i73 da CHC para rastreamento de satélites GNSS e um Drone Mavic 3 Enterprise da DJI.

5 ASSINATURAS

5.1 Assinatura Responsável Técnico

MARCO AURELIO SACENTI:04158791910

Assinado de forma digital por MARCO AURELIO SACENTI:04158791910
Dados: 2025.12.17 16:24:37 -03'00'

Eng. Marco Aurélio Sacenti
CREA-SC: 082270-7

5.2 Assinatura Proprietário

Prefeitura Municipal de Governador Celso Ramos
CNPJ: 82.892.373/0001-89